Томская область Асиновский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.07.2015 № 141

с. Ново-Кусково

**О внесении изменений в постановление Администрации Новокусковского сельского поселения от 05.05.2014 № 101 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля»**

В целях регламентации исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Новокусковское сельское поселение», в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом муниципального образования «Новокусковское сельское поселение,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Внести в Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля, утвержденный постановлением Администрации Новокусковского сельского поселения от 05.05.2014 № 101, следующие изменения:

1) в пункте 17 регламента:

а) во втором предложении первого абзаца слова «избегать «параллельных разговоров» заменить словами «не отвлекаться на разговоры»;

б) второе предложение в четвертом абзаце исключить;

2) первое предложение пункта 18 регламента изложить в следующей редакции:

«18. Требования к помещению, в котором ведется прием граждан по вопросам муниципального жилищного контроля:»;

3) пункт 27 регламента дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке.»;

4) пункт 42.1 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» и размещению на официальном сайте Новокусковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.nkselp.asino.ru](http://www.nkselp.asino.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

И.о. Главы сельского поселения

(Главы администрации) А.В. Репина