**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район,

с. Казанка, пер. Сельский, 1а

20.11.018 № 2

Председатель: А.В. Репина

Секретарь: Е.С. Богданова

Присутствовали: члены комиссии по землепользованию и застройке: Тясто Т.Г., Устюгова О.В., Галанов И.В., жители с. Ново-Кусково в количестве 12 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1.Обсуждение по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами» расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а.

Публичные слушания открыл председатель комиссии по землепользованию и застройке А.В. Репина. Он объявил повестку дня, сообщил, что публичные слушания проводятся на основании постановления администрации Новокусковского сельского поселения от 01.11.2018 № 224а.

1. СЛУШАЛИ:

А.В Репина пояснила, что согласно карты территориального зонирования Правил землепользования и застройки Новокусковского сельского поселения, данный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1), где градостроительными регламентами предусмотрена «связь» в составе условно-разрешенных видов использования земельных участков. Для получения разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка «связь» необходимо проведение публичных слушаний в целях выявления мнения всех заинтересованных лиц по данному вопросу. После вступительного слова предоставил возможность всем желающим приступить к обсуждению вопроса.

Вопросов и предложений не поступило.

Затем А.В. Репина предложила участникам публичных слушаний приступить к голосованию.

Итоги голосования по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «связь», расположенного по адресу: Томская область, Асиновкий район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а.

1) «за» - 12 голосов;

2) «против» - 0 голосов;

3) «воздержался» - 0 голосов.

После голосования А.В. Репина объявила о том, что публичные слушания состоялись, по результатам публичных слушаний будет оформлен протокол и сделано заключение, которые будут направлены Главе Новокусковского сельского поселения для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «связь», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а, или об отказе в предоставлении такого разрешения. Протокол публичных слушаний и заключение по ним будут размещены на официальном сайте муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в «Информационном бюллетене», поблагодарила присутствующих за участие.

Председатель публичных слушаний А.В. Репина

Секретарь публичных слушаний Е.С. Богданова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «связь», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а.

**Публичные слушания проводились на основании:**

- Градостроительного кодекса РФ;

- Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации;

- статьи 2.1 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокусковское сельское поселение», утверждённых решением Совета Новокусковского сельского поселения от 27.05.2014 №102;

- Положения «О публичных слушаниях в Новокусковском сельском поселении», утверждённого решением Совета Новокусковского сельского поселения от 21.11.2005 №3;

- Решения Совета Новокусковского сельского поселения от 25.03.2015 №144 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утверждённые решением Совета Новокусковского сельского поселения от 27.05.2014 №102 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» Асиновского района Томской области»;

- Постановление Администрации Новокусковского сельского поселения от 01.11.2018 № 224а «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «Связь» в «Ж1-Зона застройки индивидуальными жилыми домами», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский рай он, с. Казанка, пер. Сельский, 1а.

**1.Общие сведения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «зона застройки индивидуальными жилыми домами»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Градостроительная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка: 100 кв.м

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Право пользования земельным участком: аренда

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешенное использование: связь.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информирование о с 01ноября 2018 года по 18 ноября 2018 года

проведении публичных

слушаний:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сроки проведения

публичных слушаний: 19 ноября 2018 года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Информирование жителей Новокусковского сельского поселения Асиновского района Томской области о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «связь»**

1. Постановление о проведении публичных слушаний с указанием места и времени проведения публичных слушаний, было опубликовано в «Информационном бюллетене» от 08.11.2018 № 543, размещено на официальном сайте муниципального образования «Новокусковское сельское поселение».

**Порядок проведения публичных слушаний.**

Публичные слушания проводились в строгом соответствии с графиком.

Участниками публичных слушаний являлись граждане, проживающие в Новокусковском сельском поселении.

Всего на публичных слушаниях присутствовало 12 человек.

Публичные слушания проводились в соответствии с регламентом:

- вступительное слово и основной доклад – председателя публичных слушаний, заместитель Главы сельского поселения по управлению делами, А.В. Репина

- вопросы участников публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и ответы на них, выступление всех желающих участников публичных слушаний;

- подведение итогов публичных слушаний председательствующим путём голосования.

**Замечания и предложения участников публичных слушаний**

На протяжении всего периода публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.

**Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «связь» расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а**

1. Оценив предоставленные материалы по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «связь», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, Казанка, пер. Сельский, 1а, протокол публичных слушаний, принято решение о том, что процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Томской области, Асиновского района и Новокусковского сельского поселения. В связи с этим публичные слушания по вопросу разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка «связь», расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а, признать состоявшимися. В результате голосования по вопросу, голоса участников публичных слушаний распределились следующим образом:

«за» - 12голосов;

«против» - 0 голосов;

«воздержался» - 0 голосов.

2. Направить Главе Новокусковского сельского поселения настоящее заключение по результатам публичных слушаний, протокол публичных слушаний, для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения.

**Рекомендовать** Главе Новокусковского сельского поселения предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка «связь» расположенного по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Казанка, пер. Сельский, 1а.

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованиюв «Информационном бюллетене», размещению на официальном сайте муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке А.В. Репина

Секретарь комиссии по

землепользованию и застройке Е.С. Богданова