ПРОЕКТ

**СОВЕТ**

**НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_**

с. Ново-Кусково

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества**

**муниципального образования «Новокусковское сельское поселение»**

**на 2015 год**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях пополнения доходной части бюджета муниципального образования «Новокусковское сельское поселение», на основании Устава муниципального образования «Новокусковское сельское поселение»,

**СОВЕТ НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» на 2015 год согласно приложению 1.

2. Утвердить Перечень объектов, подлежащих приватизации **в** 2015 году, согласно приложению 2.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его подписания и действует до вступления в силу решения Совета Новокусковского поселения об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной год.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене» не позднее 10 дней с даты его подписания и размещению на официальном сайте Новокусковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.nkselp.asino.ru](http://www.nkselp.asino.ru)).

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на социально-экономический комитет Совета Новокусковского сельского поселения.

 Глава сельского поселения А.В. Карпенко

 Председатель Совета Л.И. Жевлакова

Приложение 1 к решению

Совета Новокусковского

сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

**Прогнозный план (Программа) приватизации имущества муниципального образования «Новокусковское сельское поселение»**

**на 2015 год**

1. Прогнозный план (Программа) приватизации имущества муниципального образования «Новокусковское сельское поселение» (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Новокусковского сельского поселения от 06.02.2013 № 24 «Об утверждении «Положения о порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Новокусковское сельское поселение»»»,

 2. Основные задачи приватизации муниципального имущества на 2015 год:

1) создание благоприятных условий для деятельности хозяйствующих субъектов;

 2) формирование доходов бюджета Новокусковского сельского поселения.

1. Продавцом муниципального имущества выступает Администрация Новокусковского сельского поселения.
2. Оценка приватизируемого имущества производится независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
3. Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от Совета Новокусковского сельского поселения, Главы Новокусковского сельского поселения, Администрации Новокусковского сельского поселения, физических и юридических лиц.
4. На основании поданных заявок и предложений аукционист Администрации Новокусковского сельского поселения формирует перечень объектов, подлежащих приватизации на очередной год, который направляется Администрацией Новокусковского сельского поселения на утверждение в Совет Новокусковского сельского поселения. Изменения и дополнения в перечень вносятся отдельными решениями Совета Новокусковского сельского поселения.
5. Приватизация муниципального имущества, в том числе движимого,
осуществляется на основании решения Совета Новокусковского сельского поселения об условиях приватизации конкретного муниципального имущества (далее - Решение).

 Решение должно содержать следующие сведения;

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

2) способ приватизации имущества;

3) нормативная цена имущества, определяемая в порядке, установленном законодательством.

8. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия Решением об условиях приватизации также утверждаются:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества»;

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав) не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

9. К проекту Решения, подлежащего утверждению Советом Новокусковского сельского поселения, прилагаются акт оценки приватизируемого имущества, аудиторское заключение (в случае приватизации унитарного муниципального предприятия), документы о земельном участке (в случае приватизации здания, строения, сооружения).

 10. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества осуществляет Администрация Новокусковского сельского поседения. Опубликованию в «Информационном бюллетене» Новокусковского сельского поселения, газете «Диссонанс» и размещению на официальном сайте Новокусковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, подлежат:

 1) Решение об условиях приватизации муниципального имущества,

 2) Информационное сообщение о проведении приватизации муниципального имущества (не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества).

 3) Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества (в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок).

11. Порядок оплаты приобретенного имущества: законным средством платежа при приватизации муниципального имущества признается валюта Российской Федерации.

Приложение 2 к решению

Совета Новокусковского

сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

Перечень объектов подлежащих приватизации в 2015 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект приватизации | Адрес | Характеристика объекта | Срок приватизации | Способ приватизации |
| 1 | Нежилое здание | Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Рабочая, д. 3 | Нежилое здание, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 71,3 кв.м, инв. № 69:208:0024:01:13570.Фундамент – деревянные стулья; наружные стены – бревенчатые; крыша – толь по тёсу, инженерно-техническое обеспечение - отсутствует, находится в полуразрушенном состоянии | 2 кв. 2015 | Аукцион |
| 2 | Земельный участок | Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кусково, ул. Рабочая, д. 3 | Земельный участок, назначение: обслуживание административного здания, общая площадь 421 кв.м. | 2 кв. 2015 | Аукцион  |
| 3 | Нежилое здание | Томская область, Асиновский район, с. Казанка, ул. Партизанская, д. 95/1 | Нежилое здание, назначение: нежилое, двухэтажное, общая площадь 610,3 кв.м, инв.№ 069:208:002:005009850. Фундамент – железобетонные блоки; наружные стены – кирпич; крыша – шифер, инженерно-техническое обеспечение – отсутствует, находится в полуразрушенном состоянии  | 2 кв. 2015 | Аукцион |
| 4 | Земельный участок | Томская область, Асиновский район, с. Казанка, ул. Партизанская, д. 95/1 | Земельный участок, назначение: обслуживание административного здания, общая площадь 630 кв.м. | 2 кв. 2015 | Аукцион  |