Томская область Асиновский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВОКУСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.02.2013 №60

с.Ново-Кусково

**О результатах мониторинга и оценки реализации «Программы жилищного строительства на территории Новокусковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы» за 2012 год**

С целью проведения мониторинга и оценки реализации мероприятий, предусмотренных «Программой жилищного строительства на территории Новокусковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет о реализации «Программы жилищного строительства на территории Новокусковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы» за 2012 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на сайте Новокусковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы по управлению делами Репину А.В.

Глава сельского поселения

(Глава администрации) А.В.Карпенко

Приложение к постановлению

Администрации Новокусковского

сельского поселения

от 18.02.2013г. № 60

**ОТЧЕТ**

 **о реализации «Программы жилищного строительства на территории Новокусковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы» за 2012 год**

«Программа жилищного строительства на территории Новокусковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы» (далее – Программа) утверждена решением Совета Новокусковского сельского поселения от 26.12.2007г. №11.

 Мониторинг и оценка реализации Программы проведены с целью оценки эффективности реализуемых программных мероприятий.

 Цель Программы – строительство жилья на территории Новокусковского сельского поселения для достижение показателя обеспеченности населения жильем в размере 25 кв.м на одного человека с учетом ликвидации ветхого и аварийного жилого фонда.

 Программа предусматривает решение следующих задач:

- подготовка землеустроительных материалов для выделения территорий под жилищное строительство;

- обеспечение получения технических условий на подключение объектов к системе коммунальной инфраструктуры;

- разработка проектов планировки территорий жилой застройки;

- разработка проектной документации на строительство инженерной инфраструктуры территорий жилой застройки;

 - строительство инженерной инфраструктуры на территории индивидуальной застройки.

Исполнение мероприятий:

1) Земельные участки под индивидуальное строительство зарезервированы:

- в д.Старо-Кусково – 14,

- в с.Ново-Кусково – 6, в том числе для льготной категории граждан (инвалиды)– 3.

2) Для оформления документов на резервные земельные участки (составление акта выбора земельного участка, межевание, изготовление кадастрового паспорта, постановка на кадастровый учет) требуются средства местного бюджета; из-за отсутствия средств в местном бюджете мероприятия не выполнено.

Исполнение прогноза ввода жилья в эксплуатацию:

1) Куриленок А.В., новое строительство, адрес: д.Старо-Кусково, ул.Центральная, д.1/1, общая площадь 66,2 кв.м., ввод в эксплуатацию - март 2012г.;

2) Борисенко М.П., новое строительство, адрес: с.Ново-Кусково, ул.Школьная, д.40, общая площадь 100 кв.м., документация подготовлена в 2012 году, ввод в эксплуатацию – январь 2013 года.

ВЫВОДЫ:

1.При плане ввода жилья в 2012 году 150 кв.м. фактически введено 66,2 кв.м., также подготовлены документы на ввод 100 кв.м.

2.Отсутствие заинтересованности собственника в вводе жилья в эксплуатацию (с момента ввода жилья начинается начисление налога на недвижимость) не позволили в 2012 году выполнить план по Программе.